

Onko se alusta varmasti kuiva...

Yleinen sanonta "sentti/viikko" on vain ohjeellinen arvio betonialustan kuivumisesta. Tuolloinkin on muistettava, että tällä tarkoitetaan vain todella hyvissä olosuhteissa tapahtuvaa kuivumista, jolloin on mahdollista saavuttaa vasta ensimmäinen raja-arvo, jotta alustalle voidaan yleensä mitään edes asentaa. Joka tapauksessa alusta ei ole tuolloinkaan missään tapauksessa vielä täysi kuiva ja kosteutta tulee nousemaan.

Alustan kuivumista arvioitaessa ei saa luottaa ainoastaan aikaan, koska kuivumisnopeuteen vaikuttavat myös

- jälkihoito (esim. rakennusaikainen suojaus, onko ikkunat/ovet paikoillaan, pitääkö katto, onko ollut muita valumavesiä jne.)
- tasoitus
- ilman lämpötila ja ilman suhteellinen kosteus
- tuuletus ja lämmitys
- koska esim. lattialämmitys on kytketty toimintaan (toimintaan kytketty lattialämmitys ajaa kosteutta laatan keskeltä pintaan ja pohjaan)
- onko samassa tilassa "kuivumassa" myös muurattu takka/leivinuuni

Betonin kovettuessa osa sen sisältämästä vesimäärästä sitoutuu kemiallisesti, jolloin se ei ole haitta päällystämislle, mutta ennen päällystämisen aloittamista betonista on päästävä haihtumaan n 60 litraa/m³. Esimerkkinä pelkästään 80 mm paksusta ja pinta-alaltaan 100 m² betonilattiasta tulee haihduttaa kosteutta asetetun raja-arvon saavuttamiseksi yli 400 litraa!! Mikäli samassa tilassa on lisäksi esim. muurattu takka-leivinuuni, sen kuivuminen samanaikaisesti betonilaatan kanssa ns. ihanne-ajassa on käytännössä lähes mahdotonta. Asia voi myös ajatella niin päin, että kuinka tuuletus työmaalla on hoidettava ja kauanko kestää, kun ilmanvaihdon kautta pitää haihduttaa kaksi tai jopa kolme 200 litran tynnyrillistä vettä niin ettei lämpötilat ja muut olosuhteet poikkea normaaleista.

Kylmänä vuodenaikana, jolloin ulkoilman sisältämä vesimäärä on pienimmillään, helposti tuuletettavien tilojen kuivattaminen ei ole vaikeaa. Sateisena ja lämpimänä vuodenaikana huonosti tuuletettavien tilojen kuivatus on kovin vaikeaa ja hidasta, koska ulkoilman sisältämä vesimäärä on suurimmillaan ja kosteuden siirtyminen voi olla ajoittain lähes olematonta. Loppukesästä valettujen lattioiden kuivuminen on joka vuosi ongelmallisinta.

Uuden betonilattian kosteus on aina mitattava hyvissä ajoin ennen aiottua päällysteiden asennusta, että jää aikaa tarvittaville kuivattamistoimenpiteille. Työaikataulu on jo alunperin laadittava sellaiseksi, että alusta ehditään saamaan riittävän kuivaksi ennen päällystystöitä. Kosteusmittauksista pitää laatia asianmukainen pöytäkirja.

Laminaattilattian alle kiviainespohjaiselle alustalle on aina asennettava ensin 0,2 mm polyeteenikalvo (PE) ja sen 20 cm limitetyt saumat tulee teipata huolellisesti PE-teipillä. Ns. halvat pakkausteipit ja niiden liimaus eivät kestä. Betoni on emäksinen sekä siinä voi olla kuivumista edistäviä aineita, jotka tuhoavat PVC-kalvot ja pakkausteipit.

Pintakosteusmittareilla oikeinkin mitattuna saadut mittaustulokset ovat vain suuntaa-antavia lukuja, eivätkä ole koskaan ehdottoman tarkkoja lukemia. Ennen lattialämmityksen toimintaan kytkemistä suoritettavat mittaukset ovat harhaanjohtavia. Asennuksen jälkeen laminaatin läpi ei voida normaaleilla pintakosteusmittareilla mitata alustan tai laminaatin kosteuksia.